

# EFH Mythenstrasse Winterthur

## Bauvorhaben 265

Umbau EFH Rüschi-Pfund  
Mythenstrasse 34  
8400 Winterthur

## Bauherrschaft

Pamela & Florian Rüschi-Pfund  
Mythenstrasse 34  
8400 Winterthur

## Architekt / Bauleitung

Bosshard Architekten GmbH  
Büro für Bauen  
8411 Winterthur



## Kennwerte

Realisierung	2011
BKP 1 - 5	Fr. 251'000.-
BKP 2	Fr. 230'000.-
Fläche GF SIA 416	250 m <sup>2</sup>
Volumen SIA 416	655 m <sup>3</sup>
Baukosten/m <sup>3</sup>	Fr. 383.-

## Ausgangslage

Die Jungfamilie Rüschi übernimmt das Generationenhaus mit altem Gartenbestand. Die Innenrenovation soll dazu helfen, die eigenen vier Wände neu zu definieren. Materialien und Oberflächen werden aufeinander abgestimmt und geringe räumliche Anpassungen vorgenommen. Das Objekt steht unter Heimatschutz.

## Projektbeschreibung

Die Innensanierung beinhaltet Küche/Bad zu Erneuern und alle Oberflächen in das Konzept mit einzubeziehen. Die Küche als zentraler Begegnungsort erhält dabei einen besonderen Stellenwert. Die energetische Totalsanierung wird vorläufig zurückgestellt, doch entsprechen die neu eingesetzten Fenster den aktuellen Anforderungen.

## Architektur

Die Arkade bildet die erste Raumzone, welche den Aussenraum mit dem Gebäude verbindet. Um die Herrschaftlichkeit des Hauses herauszuheben, wurden Elemente veredelt, welche in die Hand genommen oder betreten werden können. Dass die neu konzipierte Wohnküche auch entsprechend genutzt wird, freut nicht nur die Bauherrenfamilie.



Wettbewerb  
Vorstudien  
Projektierung  
Ausschreibung  
Realisierung

## Leistungsumfang

B o s s h a r d

Architekten GmbH

Büro für Bauen  
Pflanzschulstrasse 17  
8411 Winterthur  
T 052 232 55 52